

ZAVEZUJOČA PONUDBA ZA NAKUP ZEMLJIŠČ PRI TERMINALU V SEŽANI – DUTB ID 100188 in 100189

PONUDBNIK (ime in priimek / firma ponudnika):

NASLOV (stalno bivališče / poslovni naslov):

DAVČNA ŠTEVILKA / ID št. za DDV:

EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA:

Številka bančnega računa ponudnika:

Bančni račun, odprt pri banki:

Telefon:

Elektronski naslov:

Zakoniti zastopnik / pooblaščenec:

PREDMET PONUDBE (nakup nepremičnin) so nepremičnine z ID znaki:

1. parcela 2455 2725/152 (ID 3807653) v izmeri 18.487 m²,
2. parcela 2455 3657/1 (ID 3419417)) v izmeri 3.050 m²,
3. parcela 2455 3657/2 (ID 2074813) v izmeri 205 m²,
4. parcela 2455 3725 (ID 260189) v izmeri 119 m²,
5. parcela 2455 3726 (ID 2946799) v izmeri 1.734 m²,
6. parcela 2455 3736/5 (ID 859332) v izmeri 6.823 m²,
7. parcela 2455 3736/6 (ID 2202417) v izmeri 1.503 m²,
8. parcela 2455 3739/1 (ID 1035122) v izmeri 3.029 m²,
9. parcela 2455 3739/2 (ID 3722297) v izmeri 1.557 m²,
10. parcela 2455 3740/3 (ID 3554414) v izmeri 5.801 m²,
11. parcela 2455 3740/4 (ID 1705890) v izmeri 448 m²,
12. parcela 2455 3745/45 (ID 3832015) v izmeri 13.143 m²,
13. parcela 2455 3745/59 (ID 2488377) v izmeri 20.757 m²,
14. parcela 2455 3745/107 (ID 1957920) v izmeri 4.872 m²,
15. parcela 2455 3745/117 (ID 4410415) v izmeri 32.100 m²,
16. parcela 2455 3745/118 (ID 2058702) v izmeri 19.907 m²,
17. parcela 2455 3745/119 (ID 3638761) v izmeri 15.933 m²,
18. parcela 2455 3745/158 (ID 307401) v izmeri 30.643 m²,
19. parcela 2455 3745/178 (ID 1975402) v izmeri 82 m², v deležu 71/72;
20. parcela 2455 3745/186 (ID 1920655) v izmeri 2.690 m²,
21. parcela 2455 3745/363 (ID 3496264) v izmeri 1.166 m²,
22. parcela 2455 3745/364 (ID 4547966) v izmeri 5.069 m²,
23. parcela 2455 3745/410 (ID 2202416) v izmeri 68 m²,
24. parcela 2455 3745/459 (ID 4645738) v izmeri 187 m²,
25. parcela 2455 3745/460 (ID 2949845) v izmeri 194 m²,

26. parcela 2455 3745/482 (ID 858686) v izmeri 108 m²,
27. parcela 2455 3745/506 (ID 61236) v izmeri 2.607 m²,
28. parcela 2455 3745/507 (ID 1438366) v izmeri 2.978 m²,
29. parcela 2455 3745/516 (ID 2622423) v izmeri 12.251 m²,
30. parcela 2455 3745/517 (ID 5057842) v izmeri 69 m²,
31. parcela 2455 3745/518 (ID 3042512) v izmeri 25 m²,
32. parcela 2455 3745/519 (ID 4301907) v izmeri 1.141 m²,
33. parcela 2455 3745/520 (ID 1027647) v izmeri 1 m²,
34. parcela 2455 3745/521 (ID 355736) v izmeri 1.581 m²,
35. parcela 2455 3745/522 (ID 438635) v izmeri 3.240 m²,
36. parcela 2455 3745/525 (ID 2707479) v izmeri 11 m²,
37. parcela 2455 3745/526 (ID 4553987) v izmeri 308 m²,
38. parcela 2455 3745/527 (ID 1531037) v izmeri 41 m²,
39. parcela 2455 3745/528 (ID 2117677) v izmeri 643 m²,
40. parcela 2455 3745/536 (ID 3892569) v izmeri 4.843 m²,
41. parcela 2455 3745/537 (ID 859331) v izmeri 556 m²,
42. parcela 2455 3745/538 (ID 4722222) v izmeri 2.030 m²,
43. parcela 2455 3745/539 (ID 1698498) v izmeri 11.792 m²,
44. parcela 2455 3745/540 (ID 2826704) v izmeri 13 m²,
45. parcela 2455 3745/559 (ID 2882500) v izmeri 436 m²,
46. parcela 2455 3745/560 (ID 1873854) v izmeri 7 m²,
47. parcela 2455 3745/563 (ID 5065512) v izmeri 37.897 m²,
48. parcela 2455 3745/564 (ID 1371020) v izmeri 6.591 m²,
49. parcela 2455 3746/1 (ID 732221) v izmeri 611 m²,
50. parcela 2455 3746/2 (ID 2747662) v izmeri 108 m²,
51. parcela 2455 3747 (ID 4645202) v izmeri 4.909 m²,
52. parcela 2455 3748 (ID 1865769) v izmeri 324 m²,
53. parcela 2455 3749 (ID 19511) v izmeri 97 m²,
54. parcela 2455 3754 (ID 4889516) v izmeri 144 m²,
55. parcela 2455 3755 (ID 1865770) v izmeri 191 m²,
56. parcela 2455 3756/1 (ID 2294867) v izmeri 3.881 m²,
57. parcela 2455 3756/2 (ID 111727) v izmeri 198 m²,
58. parcela 2455 3757 (ID 3897757) v izmeri 3.025 m²,
59. parcela 2455 3758 (ID 589786) v izmeri 6.042 m²,
60. parcela 2455 3759 (ID 691521) v izmeri 626 m²,
61. parcela 2455 3761 (ID 4218843) v izmeri 9.288 m²,
62. parcela 2455 3764/1 (ID 2126286) v izmeri 10.082 m²,
63. parcela 2455 3764/2 (ID 899947) v izmeri 35 m²,
64. parcela 2455 3768/1 (ID 615030) v izmeri 4.772 m²,
65. parcela 2455 3775/18 (ID 2306704) v izmeri 1.373 m²,
66. parcela 2455 3776 (ID 4977420) v izmeri 492 m²,
67. parcela 2455 3787/4 (ID 2151688) v izmeri 385 m²,
68. parcela 2455 3787/5 (ID 1739702) v izmeri 125 m²,
69. parcela 2455 3787/6 (ID 3496039) v izmeri 1.157 m²,
70. parcela 2455 3787/7 (ID 3755810) v izmeri 1.231 m²,
71. parcela 2455 3787/8 (ID 1571995) v izmeri 2.861 m²,
72. parcela 2455 3787/9 (ID 5099225) v izmeri 8 m²,
73. parcela 2455 3823 (ID 1602875) v izmeri 601 m²,
74. parcela 2455 3824 (ID 931476) v izmeri 2.996 m².

ki v naravi predstavljajo 74 nezazidanih stavbnih zemljišč v skupni velikosti 334.297 m² pri Terminalu v Sežani (v nadaljevanju se navajajo kot »Predmet Prodajec«), ki so v lasti Družbe za upravljanje terjatev bank, d.d., matična številka: 6339620000, (v nadaljevanju se navaja tudi kot »Prodajalec«).

Potencialni kupec (ponudnik) je s tem Vabilom še seznanjen:

- da se Predmet Prodaje prodaja samo kot celota posameznih zemljišč;
- da se Predmet Prodaje prodaja in kupuje po načelu »videno – kupljeno«;
- da večji del Predmeta Prodaje tvori s priležnimi zemljišči, ki so v lasti Občine Sežana, zaključeno prostorsko celoto; lokacija je dobro dostopna tudi za tovorna vozila in ima zelo dobre prometne povezave (železnica, avtocesta) s pristanišči Koper in Trst;
- da se Predmet Prodaje nahaja na razgibanem terenu in da ni komunalno urejen;
- da je Občina Sežana dne 20.10.2017 pod številko 3501-620/2017-2 za Predmet Prodaje izdala Lokacijsko informacijo, iz katerega izhaja, da gre za stavbna zemljišča, na katerih obstaja predkupna pravica po Zakonu o urejanju prostora (ZUreP-1) in Odloku o določitvi predkupne pravice Občine Sežana (UL RS št. 131/03);
- da bo prodajna pogodba sklenjena pod pogojem, da bo Občina Sežana izjavila, da kot predkupni upravičenec po ZUreP-1 ponudbe za odkup Predmeta Prodaje ne sprejema in da kot solastnik dela Predmeta Prodaje ne uveljavlja predkupne pravice po 66. členu Stvarnopravnega zakonika (Uradni list RS, št. 87/2002).

PONUJENA NETO CENA (v EUR) brez pripadajočega davka:

_____ EUR.

Pripadajoči davek na nepremičnine bo naveden v kasneje sklenjeni prodajni pogodbi (22% DDV) in ga bo plačal kupec.

Ponudba je zavezujoča in nepreklicna ter velja za čas 90 dni po izteku Razpisnega Roka.

IZJAVLJAM(-O):

- da sem/smo preučil(-i) »VABILO K ODDAJI ZAVEZUJOČIH PONUDB ZA NAKUP ZEMLJIŠČ PRI TERMINALU V SEŽANI – DUTB ID 100188 in 100189« in z njim v celoti soglašam(-o), ter izjavljam(-o), da predstavlja bistveno sestavino te ponudbe;
- da se strinjam(-o) s pogoji prodaje in pravili postopka prodaje;
- da jamčimo, da so podatki v ponudbi resnični in točni;
- da lahko Prodajalec, to je Družba za upravljanje terjatev bank, d.d., matična številka 6339620000, obdeluje v tej ponudbi in njenih prilogah zapisane osebne podatke za namen izvedbe predmetnega postopka prodaje Predmeta Prodaje;
- da sem/smo vplačal(-i) varščino za resnost ponudbe dne _____.____.2019.

KRAJ IN DATUM: _____, _____

PODPIS (in žig pravne osebe):
