

POTEK ELEKTRONSKE DRAŽBE ZA NAKUP HIŠE V RATEČAH

Družba za upravljanje
terjatev bank, d. d.

Bank Assets
Management Company

Davčna ulica 1
SI-1000 Ljubljana

+386 1 429 38 77

info@dutb.eu
www.dutb.eu

Pred dražbo

1. Pridobite informacije o nepremičnini

- **Predstavitev nepremičnine**

<https://nepremicnine.dutb.eu/prodaja/hisa.v2/oglas3149345.html?sort=vdesc#cnta>

- **Možnost ogleda**

Morebitni dražitelji si lahko Predmet Prodaje ogledajo po predhodnem dogovoru in dobijo dodatne informacije pri skrbniku nepremičnine **do vključno 29.11.2019**.

Za rezervacijo ogleda pokličite na telefonsko številko 01/ 429 34 63 ali pišite na elektronski naslov: edo.becic@dutb.eu.

2. Vplačajte varščino

- Do 29. novembra 2019 do 23:59 ure vplačajte varščino v višini 20.000,00 EUR.**
- Na spletni strani <https://dutb.edrazbe.si/> do 29. novembra do 23:59 ure izpolnite prijavni obrazec, obrazcu ne pozabite pripeti potrdila o plačani varščini.
- Najkasneje do 2. decembra 2019 do 16. ure** boste na vaš e-naslov prejeli t. i. žeton (enoznačni identifikator za sodelovanje).
- Če žeton ne prejmete do zgoraj omenjenega roka**, preveriti mapo Neželena e-pošta. V primeru, da žetona ne prejmete, pokličite tehnično podporo na številko 0590 75 608 ali pišite na podpora@praetor.si.

3. Preverite terminski plan dražbe

Dražba bo **4.12.2019 z začetkom ob 10:00 uri**

Na dan dražbe

- Termin dražbe je točno določen vnaprej.**
- Na dražbo se prijavite z žetonom**, ki ste ga prejeli na vaš e-naslov. Prijavite se lahko na spletni strani <https://dutb.edrazbe.si/> ali prek mobilnih aplikacij za Android, (<https://play.google.com/store/apps/details?id=com.phonegap.edrazbe>) in iOS (<https://itunes.apple.com/ua/app/edra%C5%BEbe/id987918413?mt=8>) pametne telefone.

- c. **Dražba bo potekala 10 minut;** nepremičnino lahko dražite le med potekom dražbe. Ta se podaljša za dodatno minuto, če kateri od dražiteljev v dražbi v zadnji minuti dražbe dvigne ceno, vendar za največ 60 minut.
- d. **Začetna cena za enoto** je za minimalni korak draženja nižja od izklicne cene. Dražba bo štela za uspešno, če bo vsaj en ponudnik potrdil izklicno ceno – brez klika na gumb Draži dražba ne more biti uspešna.
- e. **Takoj po izvedeni dražbi** se bo ponudniku na ekranu izpisal zapisnik o poteku dražbe. Ponudnik lahko zapisnik kasneje kadarkoli še enkrat pregleda z vpisom žetona na spletni povezavi <https://dutb.edrazbe.si/>.

Po dražbi

- a. **V roku 10 delovnih dni od zaključka dražbe** boste dražitelji po e-pošti prejeli poročilo o izvedeni dražbi in odločitev DUTB o izbranem dražitelju.
- b. **Sledi podpis pogodbe** z izbranim dražiteljem.
- c. **Neuspešnim dražiteljem** se plačana varščina ali varščine v roku trideset (30) delovnih dni po podpisu pogodbe z izbranim dražiteljem vrne na račun v prijavi (brez obresti).

DODATNE INFORMACIJE

Če imate dodatna vprašanja o poteku elektronskih dražb, vam z veseljem odgovorimo nanje.

T: 01 429 38 95

E: nepremicnine@dutb.eu